



CRDUX009KUQE

**DRÁŽNÍ ÚŘAD, WILSONOVA 300/8, 12106 PRAHA****Stavební sekce - územní odbor Praha**

Sp. Zn.: MP-SDP0949/15-5/PI

Č. j.: DUCR-5377/16/PI

Oprávněná úřední osoba: Pettrich Luděk

V Praze dne 27. ledna 2016

Telefon: +420 972 241 843 (linka 211)

E-mail: pettrich@ducrcz

**ROZHODNUTÍ**

Drážní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah a stavby na dráze podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"),

**vydává**

na základě výsledku provedeného řízení o povolení odstranění stavby  
podle § 128 odst. 4 a 6 stavebního zákona

**p o v o l e n í k o d s t r a n ě n í**

pro stavbu dráhy:

**Okrouhlá**

**"Okrouhlá – strážní domek č. 76  
– odstranění stavby"**

**Vlastník stavby:**

Správa železniční dopravní cesty, s. o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ: 709 94 234

**Umístění stavby:**

Pozemek parc. č. 536 v k.ú. Okrouhlá u Nového Boru.

**Popis odstraňované stavby:**

Jedná se o odstranění budovy strážního domku (čp. 86) – samostatně stojící jednopodlažní částečně podsklepená stavba se sedlovou polokřížovou střechou – zastavěná plocha 129,00 m<sup>2</sup>, obestavěný prostor 542,00 m<sup>3</sup>, výška stavby cca. 6,00 m. Objekt je ve špatném technickém stavu, v budoucnosti bez dalšího využití.

Konstrukční řešení stavby: základy – kamenné pasy, obvodové zdivo – cihla plná pálená, konstrukce střechy – dřevěný vázaný krov, střešní krytina – část živičná lepenka na prkenném podbití a část osinkocementové šablony na dřevěném pobití..

Stavba (základy) bude odstraněna na úroveň -0,300 mm pod úroveň okolního terénu, suterénní prostory zasypané vhodným materiálem bez hutnění. Uvolněný pozemek po odstranění stavby a přilehlý okolní pozemek budou upraveny a srovnány dle okolního terénu.

V rámci stavebních prací budou vyklizeny veškeré prostory stavby a okolní prostory (komunální odpad), odstraněna část stávající oplocení, veškeré drobné stavby v okolí objektu, obslužné zpevněné plochy, vyčištěn a zasypan stávající septik. Studna, která se nachází v blízkosti objektu, bude zachována a zakryta novým betonovým poklopem.

Stavba není, vyjma elektropřípojky, napojena na inženýrské sítě z veřejné distribuce, před zahájením prací bude dořešeno odpojení vrchního vedení elektro z distribuční sítě tak, aby zůstal zachován přívod elektrické energie nutný pro napájení přejezdového zabezpečovacího zařízení. Před zahájením bouracích prací budou současně vytýčeny veškeré trasy inženýrských sítí v bezprostředním okolí stavby.

### Odstranění stavby se povoluje za těchto podmínek:

1. Vlastník stavby odpovídá za to, že odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem (§ 128 odst. 4 stavebního zákona). Před zahájením bouracích prací je vlastník stavby povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude práce provádět.
2. Stavba bude odstraněna ve lhůtě **do 31. prosince 2018.**
3. Stavba bude odstraněna postupným rozebráním, při provádění prací na odstranění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a dbát o ochranu osob na staveništi. Dodavatel bouracích prací je povinen při odstraňování materiálů obsahující azbest postupovat v souladu se zněním § 41 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a § 6 vyhlášky č. 432/2003 Sb., tj. před zahájením prací oznámí plánované práce s materiálem obsahujícím azbest místně příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví.
4. Práce na odstranění stavby budou prováděny tak, aby okolí stavby nebylo narušeno nadměrným hlukem a prachem. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22:00 do 06:00 hodin. Případné práce v tuto dobu projedná vlastník stavby předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a s Drážním úřadem.
5. Při odstraňování stavby musí být zajištěna bezpečnost provozu dráhy a drážní dopravy i osob zajišťujících jejich provoz, nepříznivě nesmí být ovlivněny drážní objekty a zařízení v majetku provozovatele dráhy. Rovněž bude zajištěno bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích.
6. Před započítím bouracích prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v prostoru odstraňované stavby, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu všech zjištěných vlastníků (správců) vedení a zařízení.
7. Po ukončení prací bude spodní část stavby odpovídajícím způsobem upravena, okolní pozemek uklizen a urovnán. Vlastník odstraněné stavby zabezpečí svedení povrchových vod tak, aby nedošlo k podmáčení tělesa dráhy ani okolních pozemků či staveb na nich.
8. Stavebník zajistí splnění podmínek uvedených ve stanovisku Městského úřadu Nový Bor, odbor životního prostředí, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, č.j.: MUNO 36153/2015/S ze dne 4.8.2015: Z hlediska nakládání s odpady: Manipulace se střešní krytinou – osinkocementové šablony (obsahující azbest) může být prováděna pouze pod dozorem osoby, která má oprávnění pro odborné vedení provádění stavby. Vlastník předloží ihned po odstranění stavby doklady o předání odpadů z demolice oprávněné osobě na Městský úřad Nový Bor, OŽP (včetně uvedeného množství).
9. Stavebník zajistí splnění podmínek uvedených ve sdělení ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zn.: 0100462832 ze dne 4.9.2015: V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, příp. bude po vytýčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a.s. o souhlas s činností v ochranném pásmu. Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a.s. požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona.
10. Ukončení bouracích prací a splnění podmínek uvedených v tomto rozhodnutí vlastník stavby písemně oznámí Drážnímu úřadu.

### Účastníci řízení (§ 27 správního řádu)

- Správa železniční dopravní cesty, s. o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ: 709 94 234, zastoupena společností PRODIN, a.s., Zelené Předměstí, Jiráskova 169, 530 02 Pardubice, IČ: 25292161
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 2479035



- Ing. Milan Tichý, Rané 2, 471 02 Kravaře
- Mgr. Pavel Rückl, Skalice u České Lípy 459, 471 17 Skalice u České Lípy

#### **Výrok o námitkách účastníků:**

Účastníci řízení nevznесли žádné námitky, připomínky byly zapracovány do podmínek pro provedení stavebních prací.

### **Odůvodnění**

Vlastník stavby: Správa železniční dopravní cesty, s. o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ: 709 94 234, zastoupen společností PRODIN, a.s., Jiráskova 169, 530 02 Pardubice, IČ: 25292161, podal dne **24. listopadu 2015**, podle § 128 odst. 4 stavebního zákona, žádost o odstranění výše uvedené stavby. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o povolení odstranění stavby.

Drážní úřad dne **10. prosince 2015** oznámil zahájení řízení o povolení odstranění stavby všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K řízení o povolení odstranění výše uvedené stavby vlastník předložil Drážnímu úřadu následující podklady a doklady:

- technická dokumentace k odstranění stavby z 11/2015, vypracovaná společností PRODIN, a.s., Jiráskova 169, 530 02 Pardubice, IČ: 25292161
- výpis z katastru nemovitostí ze dne 1.9.2015 (pozemek a stavba)
- kopie katastrální mapy s vyznačením odstraňované stavby
- stanovisko Městského úřadu Nový Bor, odbor životního prostředí, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, čj.: MUNO 36153/2015/S ze dne 4.8.2015
- sdělení ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zn.: 0100462832 ze dne 4.9.2015
- vyjádření České telekomunikační infrastruktury, a.s., Praha, čj.: 683204/15 ze dne 7.9.2015
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Libereckého kraje, čj.: KHSLB 28044/2015 ze dne 4.1.2016
- souhrnné stanovisko Správy železniční dopravní cesty, s.o., OŘ Hradec Králové, zn.: 18327/2015-SŽDC-OŘ HK-SBBH ze dne 3.11.2015
- fotodokumentace odstraňované stavby
- kolková známka v hodnotě 500,- Kč

Drážní úřad v provedeném řízení zjistil, že stavbu je možné odstranit a že za předpokladu dodržení stanovených podmínek odstraněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. K podmínkám vyjádření dotčených orgánů a účastníků řízení bylo vyhověno podmínkami tohoto rozhodnutí. Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s § 27 správního řádu. Z výše popsanych důvodů rozhodl Drážní úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

### **Poučení o odvolání**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání, podle § 81 odst. 1 správního řádu ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy České republiky, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, Stavební sekce - oblast Praha, Wilsonova 300/8, 12106 Praha. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu **nepřípustné**.

Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.

Žadatel uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky č. 19 písm. b), kolkovou známku ve výši **500,- Kč**.

**Rozdělovník:**

**Účastníci řízení:**

- PRODIN, a.s., Zelené Předměstí, Jiráskova 169, 530 02 Pardubice
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- Ing. Milan Tichý, Rané 2, 471 02 Kravaře
- Mgr. Pavel Rückl, Skalice u České Lípy 459, 471 17 Skalice u České Lípy

**Dotčené orgány:**

- Městský úřad Nový Bor, Odbor životního prostředí, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor
- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, Husova tř. 64, 460 31 Liberec

**Na vědomí:**

- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 (Oblastní ředitelství Hradec Králové)